

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка от 08.08.2016, зарегистрированного 06.09.2016
за № 90-90/016-90/021/675/2016-8552

«20» октября 2021

г. Ялта

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЯЛТА В ЛИЦЕ НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯЛТЫ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ Лахиной Оксаны Ивановны, действующей на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СЛАВЯНСКИЙ», ИНН/КПП 9103094328/910301001, поставленное на учет Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 9 по Республике Крым 07.09.2020, внесенное в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1209100011284, в лице генерального директора Лескина Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, (далее – Стороны), заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны пришли к согласию внести изменения в договор аренды земельного участка от 08.08.2016, зарегистрированного 06.09.2016 за № 90-90/016-90/021/675/2016-8552, в соответствии с полученными Арендатором разрешениями на строительство, выданными Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым 23.07.2021 номер: 91-RU93311000-1002-2021, 17.05.2021 номер: 91-RU93311000-0755-2021, 19.02.2021 номер: 91-RU93311000-0475-2021:

1.1. Пункт 4.4.4. раздела 4 «Права и обязанности Сторон» изложить в новой редакции: «4.4.4. Приступить к освоению Участка не позднее трех лет и ввести с эксплуатацию объекты строительства не позднее 19.05.2023».

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и подлежит государственной регистрации.

3. Обязанность регистрации настоящего соглашения и расходы по государственной регистрации настоящего соглашения возлагаются на Арендатора.

4. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Республики Крым

Арендодатель

Арендатор

Департамент земельных и имущественных отношений администрации города Ялты

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СЛАВЯНСКИЙ»
ОГРН 1209100011284

Юридический адрес: 298600
Республика Крым, г. Ялта, пл. Советская, 1

ИНН/КПП 9103094328/910301001
Юридический адрес: 298655,
Российская Федерация, Республика Крым,
г. Ялта, пгт Ливадия,
ш. Севастопольское, влд 2-3, помещ. 9

Начальник Департамента

Генеральный директор

м.п.

О.И. Лахина

С.С. Лескин



Выберите файл

Файл не выбран

Upload

ГОСКОМРЕГИСТР

Произведена государственная регистрация:

Дополнительного соглашения

Дата регистрации:

28.10.2021 17:18:34

Номер регистрации:

90:25:060301:46-91/018/2021-8

Государственный регистратор прав:

Ена Ольга Игоревна

(Ф.И.О.)



АЧКИНАДЗЕ АВ